



## COMUNE DI SANT'ARPINO

REGIONE CAMPANIA - PROVINCIA DI CASERTA

Spett.le Agenzia Area nolana

pec: cucareanolana@pec.it

OGGETTO:

**LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA PALAZZO DUCALE SANCHEZ DE LUNA - PIAZZA MACRÌ RIFUNZIONALIZZAZIONE E RIUSO DELLA STRUTTURA PUBBLICA \_ APPALTO DEI LAVORI MEDIANTE PROCEDURA APERTA ART.71 COMMA 1 DEL DLGS36/2023 CON IL CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO AI SENSI DELL'ART.108 COMMA 1 DEL D.LGS. 36/2023 –RISPOSTA CHIARIMENTI**

In riferimento alla richiesta di chiarimenti per l'offerta tecnica si precisa:

1. A2, trattamento delle pavimentazioni in cotto dell'edificio esistente, a quale pavimentazione fa riferimento? Da dove si possono dedurre le quantità?

**Si intende la pavimentazione degli uffici al piano terra, piano primo e piano secondo (vedere planimetrie allegate)**

2. B, sostituzione serramenti, a quali infissi fa riferimento? Gli infissi della zona SUD attualmente in uso?

**Si tratta degli infissi dei prospetti esterni ed interni lato sud, est ed ovest (vedere planimetrie e foto allegate)**

3. C, incremento della dotazione impiantistica, a quale impianto fa riferimento? A quello della zona SUD attualmente in uso?

**Si fa riferimento al rifacimento impianto elettrico ala ovest primo piano e ala est secondo piano (vedere indicazioni planimetriche)**

4. C4, videosorveglianza, è da ritenersi un impianto interno o esterno? In che zona andrà installato?

**Si intende un impianto esterno (ingresso drone-corte- ingressi vano scala accesso aree uffici)**

5. E, miglioramento impianto termico, a quale impianto fa riferimento? A quello della zona SUD attualmente in uso?

**L'impianto termico attualmente in uso nel palazzo ducale la cui collocazione e tipologia è indicata nella planimetria piano terra. Si intende il miglioramento di entrambi o uno dei due impianti termici indicati.**

Data la complessità del progetto posto a base di gara e delle migliorie richieste dalla Stazione Appaltante, si chiede all'Agenzia Nolana di prorogare i termini di scadenza delle offerte di 30 giorni e prevedere sopralluogo obbligatorio da parte degli operatori economici.

Cordiali Saluti

Si trasmettono i seguenti allegati:

- ✓ Planimetria Piano Terra
- ✓ Planimetria Piano primo
- ✓ Planimetria piano secondo
- ✓ Immagini Prospetti-Infissi

Cordiali saluti

Sant'Arpino 06/02/2024

U

COMUNE DI SANT'ARPINO

Protocollo N. 0002276/2024 del 06/02/2024