



COMUNE DI SANT'ARPINO

PROVINCIA DI CASERTA

Ordinanza N. 18
Data di registrazione 28/04/2026

OGGETTO: INTERVENTI DI DEBLATTIZZAZIONE SUL TERRITORIO COMUNALE

**OGGETTO: INTERVENTI DI DEBLATTIZZAZIONE SUL TERRITORIO COMUNALE
IL SINDACO**

PREMESSO CHE:

- **una corretta gestione** dell'igiene urbana impone una serie di interventi mirati alla lotta ai ratti ed a blatte e insetti, perché se presenti in numero elevato, costituiscono veicolo per svariati microrganismi patogeni (enterobatteri, salmonella, stafilococchi, pseudomonas aeruginosa e micro-batteri) ed altri batteri (nematodi e cestodi) pericolosi per l'uomo e per gli animali;
- **l'Amministrazione Comunale** e l'Asl hanno avviato le azioni di rispettiva competenza per il contrasto alla proliferazione di ratti, blatte ed altri insetti nocivi;
- **al fine di rendere** pienamente efficaci gli interventi posti in essere, occorre integrare gli stessi con attività di pulizia e disinfestazione da realizzarsi su aree private e nei condomini, in particolare nelle fosse settiche condominiali, nei pozzetti d'ispezione delle reti fognarie condominiali nonché nelle griglie di raccolta attinenti ai singoli condomini;
- **la mancata** realizzazione degli interventi sopra richiamati, anche in considerazione dell'approssimarsi del periodo estivo con l'inevitabile innalzamento delle temperature determinerebbe grave pericolo per l'igiene e la salute pubblica;
- **la città di Sant'Arpino** negli ultimi anni ha avuto un incremento di invasioni di blatte, ratti e insetti in genere.

VISTO:

- **l' art. 50 del D. Lgs. n. 267/2000** (Testo unico degli enti locali) relativo alle competenze ed ai poteri del Sindaco quale Autorità Sanitaria Locale per l'adozione di provvedimenti di carattere contingibile e urgente in materia di igiene e sanità pubblica;

ORDINA:

a carico dei singoli condomini e dei proprietari dei singoli fabbricati e delle aree e/o superfici scoperte, ciascuno per le rispettive competenze, di provvedere nell'anno solare ai seguenti interventi:

- 1° INTERVENTO dal 18 al 22 Maggio dalle ore 22:30;
- 2° INTERVENTO dal 22 al 26 Giugno dalle ore 22:30;
- 3° INTERVENTO dal 27 al 31 Luglio dalle ore 22:30;
- 4° INTERVENTO dal 24 al 28 Agosto dalle ore 22:30;

I calendari degli interventi dei mesi di Maggio Giugno, Luglio e Agosto, saranno consultabili sul sito istituzionale del Comune di Sant'Arpino, aggiornati di volta in volta.

In concomitanza con gli interventi di deblattizzazione effettuati dal Comune, alle medesime operazioni su reti fognarie e fosse settiche condominiali nonché su griglie di raccolta delle acque attinenti alle parti comuni

di pertinenza dei singoli condomini e dei singoli fabbricati, a mezzo ditta specializzata nel settore e fatti salvi ulteriori interventi resi necessari per motivi igienico-sanitari;
di inviare all'indirizzo pec protocollo@pec.comune.santarpino.ce.it all'attenzione dell'ufficio ambiente la certificazione attestante le operazioni di deblattizzazione di cui sopra, entro 15 giorni dall'avvenuto intervento;

SI RACCOMANDA:

A tutta la cittadinanza, con particolare riferimento al periodo estivo, di:

1. mantenere i locali di abitazione, i locali di uso pubblico, gli uffici sempre puliti;
2. effettuare un'accurata sigillatura ermetica nei muri attorno al passaggio delle canalizzazioni di tubi del gas come prescritto dalle norme tecniche in vigore, che attualmente prevedono:
 - la sigillatura del tubo sul lato interno del locale, nonché attorno al passaggio delle canalizzazioni di tubi dell'acqua, degli impianti elettrici per evitare che gli insetti entrino dall'esterno;
3. stuccare eventuali crepe e fessure di pavimenti, pareti e soffitti;
4. porre attenzione a sacchi, sacchetti o cartoni di alimenti o verdura portati a casa e che possono essere stati conservati in magazzini infestati;
5. accertarsi che tutti gli scarichi siano dotati di sifone;
6. non lasciare cibo o residui di cibi in contenitori aperti in cantine o similari;
7. non tenere rifiuti in recipienti aperti e smaltirli nei giorni e secondo le modalità di raccolta del servizio pubblico;

SI DISPONE:

1. a tutti i condomini, nonché ai proprietari dei singoli fabbricati:

- di avvisare prontamente l'amministratore dello stabile in caso di infestazione del proprio appartamento affinché faccia controllare gli altri appartamenti e le parti comuni;
- di accertarsi che — nel corso dei lavori per l'allacciamento alla rete fognaria urbana — la fossa biologica usata in precedenza venga rimossa o riempita di terra e inertizzata, per evitare che divenga luogo di annidamento di blatte;

2. nel caso sia rilevata un'infestazione da blatte che interessi più di una unità abitativa, in particolare:

- di monitorare la presenza dell'infestante tramite trappole di cartone con attrattivo e colla per la cattura degli infestanti, al fine di individuarne i percorsi e la consistenza numerica;
- di monitorare tutti i piani e locali dell'edificio, box auto, cantine, vani scale, vani ascensore, tutti gli appartamenti, i terrazzi e gli spazi perimetrali con particolare attenzione alle condotte dei servizi fognari, elettrici e telefonici;
- di elaborare una mappa con l'indicazione dei focolai più importanti;
- di spazzare accuratamente tutte le superfici e raccogliere tutti gli imballi e contenitori vuoti eventualmente presenti che dovranno essere correttamente smaltiti previo trattamento con biocidi specifici ad effetto residuale;
- di ispezionare tutto il mobilio e svuotarlo completamente qualora sia infestato, trattare con un ciclo di lavatrice a caldo il vestiario, lavare tutte le stoviglie con acqua calda o in lavastoviglie, trattare il mobile infestato con biocida ad effetto residuale, lavarlo prima di riutilizzarlo;
- di allontanare tutte le scorte alimentari sfuse e contaminate dall'infestante;
- di elaborare tramite ditta specializzata un piano di intervento particolareggiato, con la cronologia dei trattamenti, tipo e concentrazione dei biocidi impiegati, modalità di applicazione, sistemi di protezione individuale, misure di sicurezza per evitare l'esposizione di persone, animali e/o alimenti alla tossicità dei biocidi;
- di procedere alla disinfestazione, effettuata da personale specializzato e a carico dei proprietari/conduttori, avendo cura di:
 - a) verificare che tutti i locali da trattare siano liberi da persone e animali, i mobili infestati vuoti e aperti, gli altri mobili scostati dalle pareti, che non vi sia presenza di alimenti sfusi;
 - b) preparare il biocida con effetto abbattente alla concentrazione indicata nella scheda tecnica, indossando gli indumenti di protezione individuale previsti;
 - c) applicare il biocida tramite pompa manuale sui pavimenti nella parte bassa delle pareti;
 - d) chiudere i locali trattati e riaprirli con lavaggio a straccio (non con idropultrici) delle superfici trattate, prima di rientrare ad abitarli;
 - e) posizionare trappole a colla e attrattivo alimentare dopo 10/15 giorni dal trattamento, per il monitoraggio post trattamento;
 - f) ripetere l'operazione di cui ai precedenti punti c) e d) qualora si rilevi dal monitoraggio una elevata infestazione;

g) passare - se l'infestazione si è notevolmente ridotta - ad un trattamento preventivo contro la schiusa di nuovi parassiti dalle uova che siano state precedentemente deposte, utilizzando gel biocidi di lunga durata ad attrattivo alimentare.

3. L'obbligo per i titolari di depositi di rifiuti, materiali organici, bacini e/o contenitori, di uso anche privato, di acque stagnanti che possono costituire fonte di sviluppo di agenti infestanti (blatte, mosche, zanzare etc.), di provvedere alla periodica pulizia dei terreni e dei locali ed adottare tutte le misure atte ad impedire, per quanto possibile, lo sviluppo delle infestazioni. Pertanto gli stessi titolari:

- devono provvedere, a proprie cura e spese, ai trattamenti di disinfestazione da blatte e/o altri agenti infestanti (mosche, zanzare etc.);
- sono tenuti, altresì, a predisporre un programma dei trattamenti di disinfestazione /derattizzazione che dovrà essere sottoposto all'approvazione del Dipartimento di prevenzione dell'Asl. I trattamenti effettuati devono essere annotati, a cura del titolare/conducente dell'azienda, su apposito registro (o in registri già in uso in azienda) in cui vanno indicati la data del trattamento, il nome commerciale del prodotto impiegato e relative dosi di utilizzo. Nel caso in cui il servizio venga effettuato da ditta esterna, farà fede l'annotazione firmata in calce dall'operatore che ha eseguito l'intervento. Il registro dovrà essere predisposto dal titolare dell'attività con fogli numerati in modo progressivo e mantenuto a disposizione degli organi di vigilanza per almeno un anno dall'ultimo trattamento. Copie delle fatture relative agli acquisti dei prodotti impiegati per il contenimento delle infestazioni da blatte e/o altri agenti infestanti (mosche, zanzare etc.) devono essere conservate a cura del titolare insieme al registro dei trattamenti sopra citato.

AVVISA CHE

l'esecuzione e la vigilanza sull'osservanza della presente ordinanza, l'accertamento e l'irrogazione delle sanzioni viene demandata per quanto di competenza al Corpo di Polizia Locale.

Copia della presente Ordinanza è inoltrata a:

- Comando di Polizia Locale;
- Dipartimento di Prevenzione Asl Caserta;
- Acquedotti SCPA.
- Prefettura di Caserta.

La presente ordinanza diverrà immediatamente esecutiva con la pubblicazione su Albo Pretorio e ne sarà data ampia diffusione alla cittadinanza mediante sito internet comunale e negli spazi riservati alle affissioni.

AVVISA, INOLTRE,

in caso di inottemperanza delle disposizioni contenute nella presente ordinanza è comminata una sanzione amministrativa pecuniaria di € 500,00 di cui all'art. 7-bis del D. Lgs. n. 267/2000 e si procederà alla denuncia all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del Codice penale.

La verifica dell'ottemperanza della presente Ordinanza è demandata alla Polizia Municipale, che in caso di inottemperanza provvederà a darne notizia all'Autorità Giudiziaria.

Avverso il presente provvedimento è ammesso:

ai sensi dell'art. 3, comma 4, della L. n.241/90 ricorso al TAR secondo le modalità di cui al D. Lgs. 02/07/2010 oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica secondo le modalità di cui al D.P.R. 24/11/1971 n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente provvedimento o della piena conoscenza dello stesso.

IL SINDACO

Dott. Ernesto Di Mattia

Sindaco

ERNESTO DI MATTIA / ArubaPEC S.p.A.

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi del Comune.